



DJEČJI VRTIĆ  
POREČ - PARENZO

Dječji vrtić Poreč -Parenzo  
Školska 1C  
52440 Poreč  
OIB: 06069777911  
KLASA: 025-01/25-03/01  
URBROJ: 2163-6-10-25-3  
Poreč-Parenzo, 31. prosinac 2025.

Temeljem članka 52. Statuta Dječjeg vrtića „Poreč-Parenzo“, a u vezi sa člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti („Narodne novine“ br. 111/18 i 83/23) te člankom 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila („Narodne novine“ broj 95/19), Ravnateljica Dječjeg vrtića „Poreč-Parenzo“ donosi

## **PROCEDURU O RASPOLAGANJU I UPRAVLJANJU NEKRETNINAMA**

### **Članak 1.**

Ovom procedurom upravljanja i raspolaganja nekretninama (u daljnjem tekstu: Procedura) propisuje se način i postupak stjecanja, raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu i nekretnina na korištenju Dječjeg vrtića „Poreč-Parenzo“ (u daljnjem tekstu Vrtić).

### **Članak 2.**

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri koji imaju rodno značenje bez obzira koriste li se u muškom ili ženskom rodu odnose se jednako na muški i ženski rod.

### **Članak 3.**

Ravnateljica Vrtića upravlja i raspolaže nekretninama u Vrtiću pod uvjetima i na način propisan Statutom Vrtića, Ugovorima o zakupu poslovnih prostora, općim aktima Vrtića, Odlukama osnivača Grada Poreča - Parenzo, propisima Republike Hrvatske i ovom procedurom. Nekretnine u kojima je Vrtić u vlasništvu ili zakupu koriste se isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Vrtića. Ravnateljica upravlja nekretninama po načelima zakonitosti i svrsishodnosti te u skladu s namjenom nekretnina.

### **Članak 4.**

Vrtić održava nekretnine u funkcionalnom stanju, nužnom za normalno korištenje. Vrtić upravlja nekretninama učinkovito i razumno, pažnjom dobrog gospodara, sukladno načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti. Vrtić obavlja tekuće i investicijsko održavanje nekretnina, tj. provedbe svih aktivnosti koje doprinose dobrom gospodarenju nekretninama sukladno financijskim planovima.

### **Članak 5.**

Vrtić djelatnost predškolskog odgoja obavlja ukupno na 7 lokacija i isto toliko zgrada. Zgrade u kojima se obavlja djelatnost su u zakupu od jedinica lokalne samouprave (Grad Poreč –

Parenzo ili općine), osnovnih škola ili trgovačkih društva. Sastavni dio ove Procedure čini evidencija nekretnina kojima vrtić upravlja i raspolaže.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljena je na mrežnoj stranici ustanove.



Ravnateljica  
*Nataša Š.*  
Nataša Širol Osmanović

**EVIDENCIJA NEKRETNINA KOJIMA UPRAVLJA I RASPOLAŽE DJEČJI VRTIĆ“  
POREČ-PARENZO**

RED.BROJ	OBJEKT	ADRESA	K.Č.BR.	VLASNIK	VLASNIŠTVO ILI UGOVOR O ZAKUPU
1.	DV „POREČ- PARENZO“	Poreč, Školska 1c.	361/6 k.o. Varvari	Grad Poreč	Ugovor o dodjeli zgrada javne i društvene namjene na upravljanje i korištenje, Klasa: 601- 02/25-01/34, Urbroj: 2163-6- 09/01-25-4
2.	PV „Nova Vas“	Poreč, Baredine 2	594/1 k.o. Nova Vas	Grad Poreč	Ugovor o dodjeli zgrada javne i društvene namjene na upravljanje i korištenje, Klasa: 601- 02/25-01/34, Urbroj: 2163-6- 09/01-25-4
3.	PV „Pinia“	Poreč, Šetalište Antuna Restovića 2	2782/1 k.o. Poreč	Valamar Riviera d.d.	Ugovor o poslovnoj suradnji i zakupu prostora, Broj 347/23-3
4.	PV „Kaštelir“, vrtić	Kaštelir, Brnobići 39	3662/1 k.o. Kaštelir	O.Š. Jože Šurana Višnjan	Ugovor o zakupu, Klasa: 372-01/25- 01/01, Urbroj: 2163-6-10-25-5
5.	PV „Kaštelir“, jaslice	Kaštelir, Kaštelir 25	234/5 k.o. Kaštelir	Općina Kaštelir- Labinci	Ugovor o zakupu, Klasa: 372-01/25- 01/01, Urbroj: 2163-6-10-25-6
6.	PV „Vižinada“	Vižinada, Vižinada 108	3382/14 k.o. Vižinda	Općina Vižinada	Ugovor o zakupu, Klasa: 372-01/25- 01/01, Urbroj: 2163-6-10-25-8

7.	- PV „Sv. Lovreč“ (jedna grupa vrtića)	Sv. Lovreč. Gradski trg 1	553 k.o. Lovreč	O.Š.J. Rakovca, Sv. Lovreč	Ugovor o zakupu, Klasa: 372-01/25-01/01, Urbroj: 2163-6-10-25-4
	- PV „Sv. Lovreč“ (novoizgrađeni dio)	Sv. Lovreč. Gradski trg 1	413 k.o. Lovreč	Općina Lovreč	